



## COMUNE DI NONE

Sede: Piazza Cavour, 9 - 10060 - NONE (TO)  
- pec: gare@pec.comune.none.to.it  
Tel. 011/9990811 - Fax 011/9863053

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Integrativa

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	SISTEMAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA PIASTRA LUDICO – SPORTIVA
<b>CIG</b>	B44ED074C5
<b>CUP</b>	C57H21006400004
<b>Importo di gara</b>	170.898,05
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 02.12.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 16506 del 03.12.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 13:00 del giorno 03.12.2024 alle ore 09:00 del giorno 10.12.2024;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 12/12/2024 alle ore 9,30.

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

In data 12/12/2024 alle ore 9,35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Andrea Cavaliere, assistito dal geo. Angelo Zerbonia dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
ABRUSCATO GIOVANNI - P.IVA:03177060823  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
VENTURELLI ROMOLO SRL - P.IVA:03168470403  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
BUA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - P.IVA:12109520010  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L. - P.IVA:01158780013  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Corrado Ottaviano collegato online in modalità sreaming
OPERA SRL - P.IVA:04551000617  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
PM2 COSTRUZIONI SRL - P.IVA:12388970019	NO	_____

<p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>		
<p>SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA VALLI UNITE DEL CANAVESE - P.IVA:07129510017</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA SRL - P.IVA:10352850019</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>MISTRETTA SRL - P.IVA:01429310053</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>NOVA-EDIL S.R.L. - P.IVA:07507480015</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>EUROTEC S.C.A R.L. - P.IVA:02542350042</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>Sviluppo Verde Srl - P.IVA:12316220016</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____

Renova Edilizia srl - P.IVA:02578660066  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
BEMAR SRL - P.IVA:15086941000  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
CO-GESI S.R.L. - P.IVA:11032900018  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Evolplay srl - P.IVA:03516780164  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
ABRUSCATO GIOVANNI  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	06/12/2024 14:21	n. 17007 del 12/12/2024	NON AMMESSA  Motivazione:  Manca la dichiarazione relativa all'esecuzione di lavori di realizzazione campi sportivi, terreni di gioco, verde attrezzato negli ultimi cinque anni (2020-2024).
VENTURELLI ROMOLO SRL  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	04/12/2024 14:57	n. 17008 del 12/12/2024	AMMESSA

<p>BUA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>03/12/2024 15:14</p>	<p>n. 17016 del 12/12/2024</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>06/12/2024 15:33</p>	<p>n. 17020 del 12/12/2024</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>OPERA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>06/12/2024 16:14</p>	<p>n. 17022 del 12/12/2024</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>PM2 COSTRUZIONI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>NON PERVENUTA</p>		<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione:</p> <p>La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta oppure è pervenuta dopo la scadenza dei termini previsti.</p>
<p>ALPHA COSTRUZIONI - INGEGNERIA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>03/12/2024 15:52</p>	<p>n. 17023 del 12/12/2024</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>MISTRETTA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>05/12/2024 11:36</p>	<p>n. 17027 del 12/12/2024</p>	<p>AMMESSA</p>

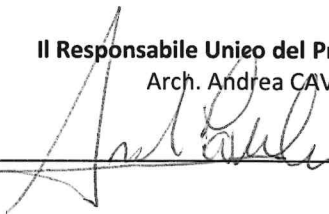
<p>NOVA-EDIL S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>06/12/2024 13:09</p>	<p>n. 17038 del 12/12/2024</p>	<p><b>NON AMMESSA</b></p> <p>Motivazione:</p> <p>Le opere dichiarate quale requisito di ordine speciale (esecuzione di lavori di realizzazione campi sportivi, terreni di gioco, verde attrezzato negli ultimi cinque anni) non risultano pertinenti alla richiesta del Bando, in quanto inerenti unicamente ad interventi diversi dalla realizzazione di campi sportivi, terreni di gioco o verde attrezzato.</p>
<p>Sviluppo Verde Srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>03/12/2024 16:21</p>	<p>n. 17032 del 12/12/2024</p>	<p><b>NON AMMESSA</b></p> <p>Motivazione:</p> <p>L'operatore, attraverso la dichiarazione presentata, attesta di non aver eseguito opere rientranti nel requisito speciale, ovvero esecuzione di lavori di realizzazione di campi sportivi, terreni di gioco, verde attrezzato negli ultimi cinque anni.</p>
<p>Renova Edilizia srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>03/12/2024 15:45</p>	<p>n. 17039 del 12/12/2024</p>	<p><b>NON AMMESSA</b></p> <p>Motivazione:</p> <p>Le opere dichiarate quale requisito di ordine speciale (esecuzione di lavori di realizzazione campi sportivi, terreni di gioco, verde attrezzato negli ultimi cinque anni) non risultano pertinenti alla richiesta del Bando, in quanto inerenti unicamente ad interventi diversi dalla realizzazione di campi sportivi, terreni di gioco o verde attrezzato.</p>
<p>BEMAR SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>05/12/2024 10:10</p>	<p>n. 17035 del 12/12/2024</p>	<p><b>AMMESSA</b></p>

CO-GESI S.R.L.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NON PERVENUTA		NON AMMESSA  Motivazione:  La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta oppure è pervenuta dopo la scadenza dei termini previsti.
--	------------------	--	--

Alle ore 12,15 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Andrea CAVALIERE



---

**Il testimone:**

Geom. Angelo Zerbonia

